

Guardamar del Segura Reference 020020



PORTA VALENCIA®

Selected Property

Neubau - Luxusappartement in Meernähe

living space:	98 m ²	swimming pool:	-
bedrooms:	2	energy certificate:	in process
bathrooms:	2		
balcony/terrace:	-		
sea view:	-	price:	€ 217,600.-



Guardamar del Segura

Reference 020020



Details:

Die Wohnung im Erdgeschoss
verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 98 m² mit

- 2 Schlafzimmern
- 2 Bädern
- 1 Wohnzimmer
- 1 Küche
- 1 Hauswirtschaftsraum und
- 1 überdachten Terrasse

Guardamar del Segura Reference 020020



Location & surrounding area:

Die luxuriöse Anlage befindet sich am Rande des am Meer gelegenen Ortes Guardamar del Segura mit einem 11 Kilometer langem Dünen- und Sandstrand. Hier kann man das ganze Jahr über die Sonne und das außergewöhnlich gute Klima der Costa Blanca genießen.

Guardamar bietet neben den wichtigsten Einkaufs- und Versorgungsmöglichkeiten viele weitere Highlights wie den botanischen Park Reina Sofia, die Ruinen einer arabischen Burg, eine Sommer-universität und interessante Programme im Kulturzentrum der Stadt, dem „Casa de Cultura“. Jeden Mittwoch wird ein spanischer Markt abgehalten, der von Einheimischen, Residenten und Urlaubern gerne besucht wird.

Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia. Der Flughafen Alicante befindet sich in ca. 30 km Entfernung. Torrevieja als Touristenzentrum ist ebenfalls nur ca. 10 Autominuten entfernt.

Guardamar del Segura

Reference 020020



Front view of the apartment building



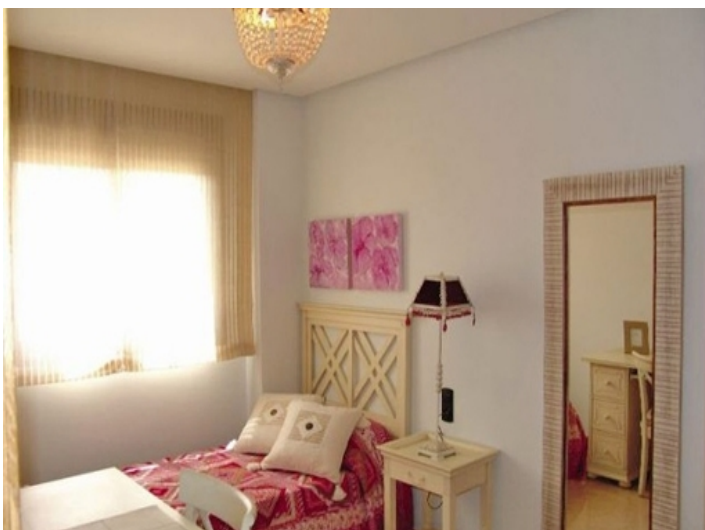
Spacious living room



Living room



Comfortable bedroom



Bright bedroom



Modern kitchen

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Guardamar del Segura

Reference 020020



Modern bathroom



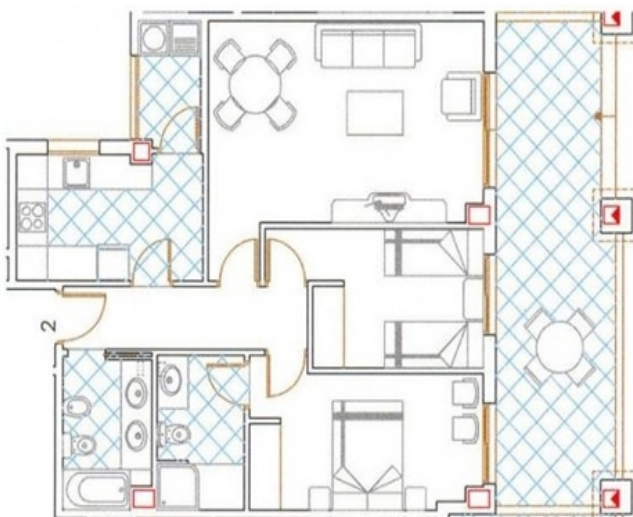
Spacious gym



Great terrace view



Indoor pool



Valencia-apartment-

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.